



COMUNE di PERLEDO
Provincia di Lecco

23828 Perledo (LC) Via Della Pace,10 ☎ 0341/830.229 Fax 0341/831.012
Codice Fiscale 83005870130 Partita I.V.A. 00710400136 email: comunediperledo@libero.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Codice Ente: **10638**

N. 013 del 23/03/2016

OGGETTO: IUC - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2016 E SCADENZE.

L'anno **DUEMILA SEDICI**, addì **VENTITRE**, del mese di **MARZO** alle ore **21,00** presso la sala delle adunanze in Municipio.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ORDINARIA**, ed in seduta **Pubblica di prima** convocazione.

Risultano:

N.		Presente	Assente
1	CARLO SIGNORELLI	SI	
2	LUCIA MATTARELLI	SI	
3	ANTONIO BONATI	SI	
4	ROSARIO PULLANO	SI	
5	EMANUELE BERTARINI	SI	
6	ALESSIO CONCA		SI
7	ANNALISA SANGINETO	SI	
8	CARLO ERBA		SI
9	MARINELLA SALA		SI
10	CRISTINA GREPPI		SI
	T O T A L E	06	04

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

Partecipa il sig. Festorazzi Fabio – Assessore esterno

Partecipa il **Segretario Comunale Supplente – Amedeo Bianchi**

Il Sindaco **Sig. Signorelli prof. Carlo** – assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'Ordine del Giorno:

OGGETTO: IUC – DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2016 E SCADENZE.

Il Sindaco illustra l'argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

Che l'art.1 comma 639 della Legge n.147/2013 (Legge di Stabilità 2014) istituisce a decorrere dal 01.01.2014, dell'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

L'imposta unica comunale si compone:

- 1-** dell'imposta municipale propria (**IMU**), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili,
- 2-** di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore del utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali,
- 3-** nella tassa sui rifiuti (**TARI**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RILEVATO

che il Consiglio Comunale deve deliberare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di competenza del Comune entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione , così come stabilito dall'art.1 comma 169 della L.296/2006 e confermato dall'art.1 comma 683 della L.147/2013, visto il D.M.28/10/2015, che ha posticipato alla data del 31 marzo 2016 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione ;

- I M U –

Visto il regolamento deliberato IUC approvato con delibera di C.C.n.06/2014 e in vigore dal 1 gennaio 2014;

Visto la Legge di Stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015 n.208) per quanto compete IMU/TASI agli art.1 c.10-14-26;

- a) l'imposta Municipale Unica **non si applica all'abitazione principale e alle pertinenze (C/2-C/6-C/7)** della stessa qualora l'immobile iscritto al catasto edilizio urbano sia dimora abituale e residenza anagrafica del possessore;
- b) l'imposta Municipale Unica **si applica all'abitazione principale** classificata nelle categorie catastali A/1-A/8-e A/9 e pertinenze (C/2-C/6-C/7);

Si riconferma per l'anno 2016

l'aliquota del 10,2 per mille per altri immobili e pertinenze – aree fabbricabili- ed esclusione del sopraccitato punto b)

l'aliquota del 4 per mille per immobili adibiti ad abitazione principale classificate nelle categorie catastali A/1-A/8-e A/9 e pertinenze (C/2-C/6-C/7) di cui al sopraccitato punto b)

l'aliquota del 8,8 per mille per immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D di cui lo 7,6 per mille riservata allo Stato ed il 1,2 per mille al Comune

- T A S I -

Visto il regolamento deliberato IUC approvato con delibera di C.C.n.06/2014 e in vigore dal 1 gennaio 2014;

Visto l'art.1 della L.208/2015, Legge di Stabilità 2016, ed in particolare:
il comma 14, che ha escluso dall'applicazione della TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore, ad eccezione di quelle classificate nella categorie catastali A/1, A/8/ed A/9;

Richiamata la deliberazione di C.C.n.20 del 18/05/2015 con la quale sono state approvate le aliquote IUC anno 2015, con riferimento alle componenti IMU-TASI;

Atteso che con la sopracitata deliberazione era stato stabilito per l'anno 2015 di applicare la componente TASI unicamente alla fattispecie delle abitazioni principali e relative pertinente pari a 1 unità per categoria C2-C6-C7;

Dato atto quindi che in virtù delle indicazioni contenute nella L.208/2015 relative all'esclusione dell'applicazione della TASI per le abitazioni destinate ad abitazione principale e relative pertinente pari a 1 unità per categoria C2-C6-C7

nella misura di **0 per mille**, sugli immobili di proprietà destinati ad abitazione principale e relative pertinenze (1 unità per categoria C2-C6-C7), escluso categorie catastali A1/-A/8-A/9 e relative pertinenze, la cui base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale IMU.

Nella misura **di 0 per mille per tutti i fabbricati, aree edificabili e terreni** assoggettati ad aliquota IMU del 10,2 per mille.

- T A R I -

Con la legge di stabilità n.147 del 27/12/2013 è stato istituito il nuovo tributo TARI ossia tassa sui rifiuti. La disciplina della TARI ricalca in buona parte la disciplina della TARES di cui all'art.14 del D.L.201/2011 e relative modifiche introdotte con il D.L.n.102/2013;

Vista la delibera di C.C.n.43 del 26/09/2013 in cui veniva approvato il Regolamento per la disciplina del Tributo Comunale sui rifiuti e sui Servizi;

Visto la delibera di C.C.n.09 in data 02/04/2015 avente oggetto: Approvazione regolamento di gestione piattaforma ecologica;

Di dare atto che, per quanto attiene alla componente Tariffa Rifiuti, essa verrà commisurata sulla base ed in conformità del Piano Finanziario predisposto, con i dati riepilogativi relativo alla gestione del ciclo rifiuti urbani e assimilati inclusi i costi amministrativi sostenuti dall'Ente Comunale, che hanno determinato una previsione delle tariffe del tributo inerente i rifiuti 2016 con una quota per nucleo familiare di entità modesta ma inferiore con quanto elaborato nell'anno 2015, dovuto ad un risparmio derivante dalla gestione Silea spa Società Intercomunale Lecchese per l'ecologia e l'Ambiente;

I costi totali inclusi nel sopra citato Piano Finanziario 2016, verranno elaborati col sistema informatico gestito dagli uffici comunali che determineranno le tariffe individuali per ogni categoria e conseguentemente per ogni utenza;

Di stabilire che il versamento del tributo TARI 2016 direttamente al Comune, mediante modello di pagamento unificato mod.F24 stabilendo dette scadenze a fine anno 2016 in due rate, dando atto che le successive modifiche –definitive- saranno approvate dal Consiglio Comunale con propria separata e successiva deliberazione;

VISTO il D.Lgs.18 agosto 2000, n.267;

VISTI i pareri favorevoli espressi dai Responsabili, ai sensi degli artt. 49 e 147-*bis* del D.Lgs n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

Con n.06 voti favorevoli; astenuti n.0 contrari n.0 - Essendo i presenti n.06 e i votanti n.0, resi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) Di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- 2) Di determinare in via definitiva le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria **I M U 2016**:

- **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE**
Esclusivamente per unità immobiliare di residenti rientranti nelle categorie catastali A1-A8-A9 - Pertinenze 1 unità per categoria C2-C6-C7
4 PER MILLE

ALIQUOTA ALTRI FABBRICATI-AREE FABBRICABILI
10,2 PER MILLE

- **ALIQUOTA ORDINARIA DI BASE IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO**
GRUPPO CATASTALE – D -
8,8 PER MILLE (7,6 per mille riservato alla Stato -1,2 per mille a Comune)

- **ALIQUOTA ORDINARIA PER FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE**
Di cui al comma 8 dell'articolo 13 del decreto Legge-n.201 del 2012
0,0 PER MILLE

ALIQUOTA TERRENI AGRICOLI
0,0 PER MILLE

In seguito al Consiglio dei Ministri n. 46 del 23/01/2015, è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 19 del 24/01/2015 il DL n. 4 del 24/01/2015 che rivede l'IMU agricola per il 2015 con effetti anche sul 2014.

Il DL stabilisce che:

1. A decorrere dall'anno 2015, l'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) prevista dalla lettera h) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, si applica:

- a) ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, ubicati nei comuni classificati totalmente montani di cui **all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) COMUNE DI PERLEDO interamente montano;**
- b) ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, ubicati nei comuni classici cati parzialmente montani di cui allo stesso elenco ISTAT.

2. L'esenzione si applica anche ai terreni di cui al comma 1 lettera b) , nel caso di concessione degli stessi in comodato o in affitto a coltivatori diretti e a imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo n. 99 del 2004, iscritti nella previdenza agricola.

T A S I 2016

- **ALiquota 0 PER MILLE (base imponibile: quella prevista per IMU)**
Escluso categorie catastali A/1-A/8-A/9
Pertinenze 1 unità per categoria C2-C6-C7

 - **ALiquota 0,0 PER MILLE**
Tutti i fabbricati, aree edificabili e terreni assoggettati ad aliquota "IMU" del 10,2 per mille
- 3) Di dare atto che il gettito derivante dall'aliquota della quota dello 7,6 per mille sugli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale -D- è riservata allo Stato ed il 1,2 per mille a Comune.
 - 4) Di dare atto che tali aliquote e detrazioni di competenza, decorrono dal 1 gennaio 2016, salvo interventi legislativi modificativi.
 - 5) Di inviare copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze sul sito informatico - www.portalefederalismofiscale.gov.it/portale/it/

COMUNE DI PERLEDO
Provincia di Lecco

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 013 DEL 23.03.2016
AVENTE OGGETTO: IUC - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2016 E SCADENZE.

Ai sensi dell'art. 49 e 147-bis del D.lgs. 267 del 18.08.2000 si esprimono i seguenti pareri, in ordine:

alla *REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE*

Perledo, 21/03/2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA
TRIBUTI LOCALI
f.to Pullano Rosario

alla *REGOLARITA' CONTABILE: FAVOREVOLE*

Perledo, 21/03/2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA
RISORSE E FINANZE
f.to Rag. Tiziana Brembilla

COMUNE DI PERLEDO
Provincia di LECCO

**ALLEGATO ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE.N. 013 DEL 23.03.2016
AVENTE OGGETTO: OGGETTO: IUC - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2016 E
SCADENZE.**

Fatto, letto e sottoscritto

Il presidente
f.to SIGNORELLI CARLO

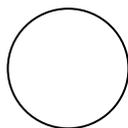
.....
Il segretario comunale supp.te
f.to AMEDEO BIANCHI

Il consigliere
f.to LUCIA MATTARELLI
.....

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Data08/04/2016.....



Il Messo Comunale
f.to Negri Assunta

ATTESTAZIONE

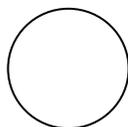
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'albo pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000);

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

è divenuta esecutiva il, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

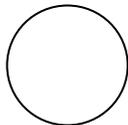
Data



Il segretario comunale supp.te
f.to Amedeo Bianchi

È copia conforme all'originale.

Data



Il Messo Comunale
f.to